

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



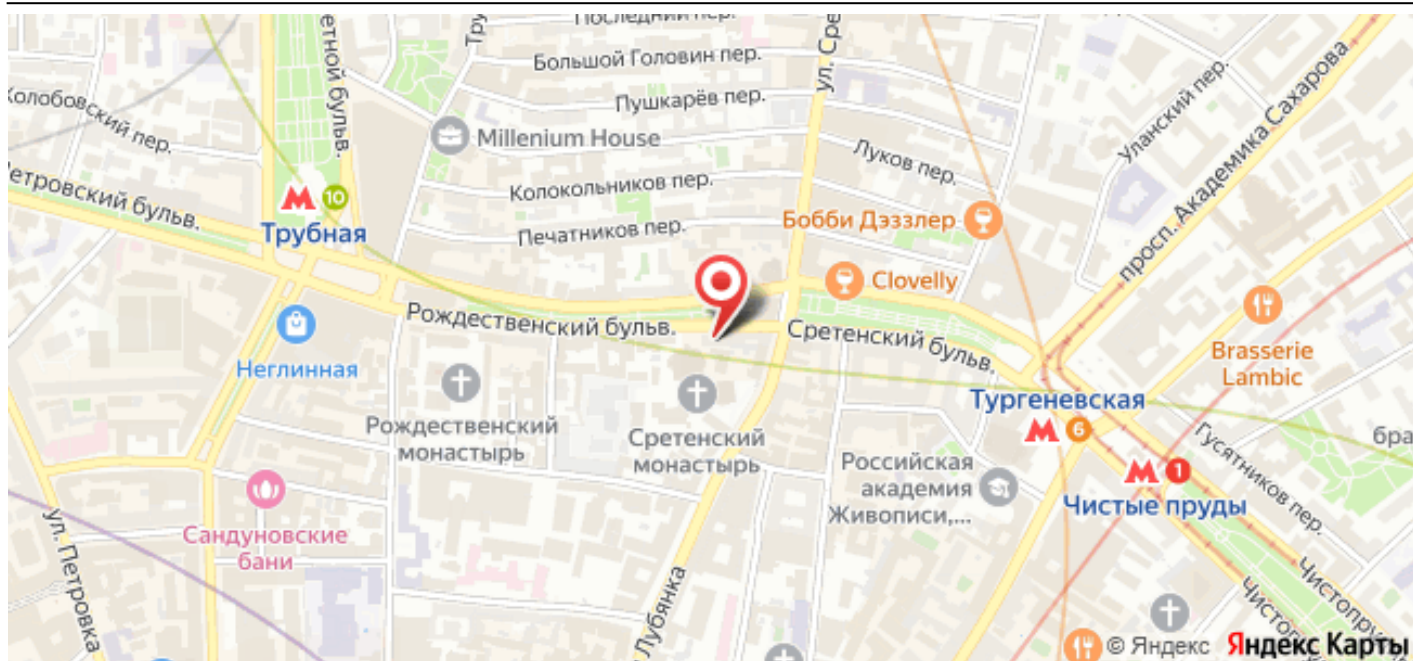
ЛОТ № 225773

РОССИЯ, МОСКВА, РОЖДЕСТВЕНСКИЙ БУЛЬВАР, 20С1

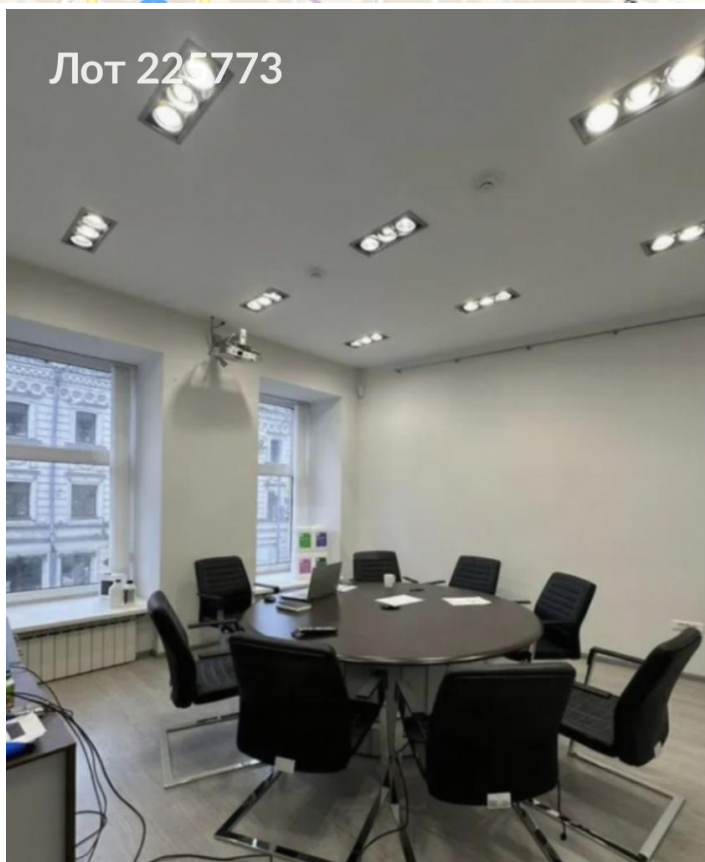
Сдается офис
720 000 рублей

Предлагается в аренду офисное пространство, расположенное в центральной части города, в районе с высокой деловой активностью. Основные характеристики помещения: Выполнен высококачественный капитальный ремонт в соответствии с современными архитектурными и дизайнерскими стандартами. Планировка помещения является функциональной и предусматривает наличие следующих зон: Reception-зона для приема посетителей; Кабинет для руководителя; Переговорная комната Зал для проведения мероприятий; Рабочие кабинеты; Серверная комната Все помещения оснащены естественным освещением за счет наличия оконных проемов. Для удобства арендаторов предусмотрена оборудованная кухня и два санитарных узла.

Тип сделки	Аренда	Форма налогообложения	УСН
Тип недвижимости	Коммерческая	Электрическая мощность	35 кВт
Подтип	офис	Количество мокрых точек	1
Метро	Тургеневская	Отопление	Центральное
Путь до метро	Пешком	Вентиляция	Приточная
Время до метро	4 мин.	Кондиционирование	Центральное
Этаж	2	Пожаротушение	Сигнализация
Этажей	4	Автомойка	Да
Высота потолков	4 м.	Аптека	Да
Общая площадь	207 м²	Банкомат	Да
Предоплата	1 месяц	Буфет	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кинотеатр	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип здания	Жилой дом	Гостиница	Да
Планировка	кабинетная	Ресторан	Да
Минимальный срок аренды	11	Столовая	Да
Тип договора	Прямая аренда	Супермаркет	Да
Тип здания	Жилое	Фитнес-центр	Да
Вход	Свободный вход	Центральная рецепция	Да
Период оплаты	месяц	Добавлено	2026-05-18 11:19:09



Лот 225773



Лот 225773

